

---

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ КАЛТАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования  
правовых актов органов местного самоуправления Калтайского сельского поселения  
и иной официальной информации

---

Издается с «20» октября 2005 г.

с. Калтай

**№ 100**

19 июля 2010 года

---

**Глава Калтайского сельского поселения  
(Глава Администрации)**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 июля 2010 года

№ 124

с.Калтай

О назначении и проведении публичных слушаний  
по изменению одного вида разрешенного использования  
земельных участков на другой вид такого использования

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Калтайское сельское поселение», утвержденным решением Совета Калтайского сельского поселения от 30.03.2006 г. № 36, на основании заявлений граждан - собственников земельных участков (список прилагается), и представленных материалов, в целях учета мнения населения Калтайского сельского поселения по вопросу об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков на другой вид такого использования,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков (для сельскохозяйственного использования) на другой вид разрешенного использования (садоводство) земельных участков согласно списку (приложение № 1) на 06 августа 2010 года, в 18-00 часов (регистрация с 17-00 часов) по адресу: Томская область, Томский район, д.Кандинка, ул.Советская, 11 а, ДК д.Кандинка.

2. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний назначить Главу поселения (Главу Администрации) Галямова Идриса Юнусовича, (т.968-293).
3. Секретарем публичных слушаний назначить Терещенко Светлану Владимировну, администратора д.Кандинка (т.960-716).
4. Секретарю публичных слушаний Терещенко С.В. обеспечить регистрацию участников публичных слушаний, а также ведение протокола публичных слушаний.
5. Утвердить порядок участия граждан в публичных слушаниях и учета предложений и замечаний граждан по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков согласно приложению № 2.
6. Обеспечить учет предложений и замечаний граждан по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков от жителей Калтайского сельского поселения по адресу: с.Курлек, ул.Тракторная, 48, т.968-293.
7. Известить граждан - собственников земельных участков согласно списку (приложение №1) и правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанными земельными участками о месте и времени проведения публичных слушаний.
8. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний несут владельцы земельных участков.
9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» ([www.kaltai.tomskinvest.ru](http://www.kaltai.tomskinvest.ru)).

И.Ю. Галямов

Дело № 01-03

\_\_\_\_\_Кандинская В.Я.  
телефон: 968-293

## СПИСОК владельцев земельных участков

| № п/п | Фамилия, Имя, Отчество                              | Адрес места жительства                  | Кадастровый номер земельного участка     | Площадь земельного участка, кв.м. |
|-------|---|---|--|-----------------------------------|
| 1.    | Безверхая Ольга Сергеевна                           | г.Томск,<br>пр.Фрунзе, д.120 а, кв.427  | 70:14:0100041:0297                       | 8600                              |
| 2.    | Безверхий Яков Тихонович                            | д.Кандинка,<br>ул.Школьная, д.24        | 70:14:0100041:0296                       | 8600                              |
| 3.    | Бек Владимир Иванович<br>(нет кадастрового плана)   | д.Кандинка,<br>ул.Мира, д.24, кв.4      | 70:14:0100041:0261                       | 8600                              |
| 4.    | Блохина Галина Яковлевна                            | д.Кандинка,<br>ул.Мира, д.20, кв.2      | 70:14:0100041:0226                       | 8600                              |
| 5.    | Вторушин Владимир Николаевич                        | д.Кандинка,<br>ул. Таежная, д. 19       | 70:14:0100041:0262                       | 8600                              |
| 6.    | Вторушина Людмила Павловна                          | д.Кандинка,<br>ул. Таежная, д. 19       | 70:14:0100041:0248                       | 8600                              |
| 7.    | Грищенко Александр Михайлович                       | д.Кандинка,<br>ул.Гагарина, д. 13, кв.2 | 70:14:0100041:0269                       | 17200                             |
| 8.    | Грищенко Мария Михайловна                           | д.Кандинка,<br>ул.Зеленая, д.2, кв.3    | 70:14:0100041:0269                       | 8600                              |
| 9.    | Дедков Яков Васильевич                              | д.Кандинка,<br>ул.Таежная, д.21         | 70:14:0100041:0261                       | 8600                              |
| 10.   | Дедкова Галина Ивановна<br>(нет кадастрового плана) | д.Кандинка,<br>ул.Таежная, д.21         | 70:14:0100041:0261                       | 8600                              |
| 11.   | Елисеев Виктор Николаевич<br>(нет документов)       | д.Кандинка,<br>ул.Стадионная, д. 1      | 70:14:0100041:0216                       | 17200                             |
| 12.   | Закардонец Николай Степанович                       | д.Кандинка,<br>ул.Гагарина, д.9, кв.1   | 70:14:0100041:0198                       | 8600                              |
| 13.   | Зюзюкина Мариэта Гавриловна                         | д.Кандинка,<br>ул.Советская, д.2, кв. 1 | 70:14:0100041:0288                       | 17200                             |
| 14.   | Кимстач Виктор Наумович                             | д.Кандинка,<br>ул.Гагарина, д.22, кв.2  | 70:14:0100041:0389                       | 8600                              |
| 15.   | Кимстач Владимир Викторович                         | д.Кандинка,<br>ул.Молодежная, д.3, кв.1 | 70:14:0100041:0401                       | 8600                              |
| 16.   | Коршунова Галина Михайловна                         | д.Кандинка,<br>ул.Мира, д. 10, кв.2     | 70:14:0100041:0251                       | 8600                              |
| 17.   | Коршунова Тамара Гавриловна                         | д.Кандинка,<br>ул.Мира, д. 17, кв.1     | 70:14:0100041:0253                       | 8600                              |
| 18.   | Кривоногова Ирина Владимировна                      | д.Кандинка,<br>ул.Школьная, д.37, кв.3  | 70:14:0100041:0305<br>70:14:0100041:0314 | 25800<br>8600                     |
| 19.   | Кривоногова Ирина Владимировна<br>(Калтай)          | д.Кандинка,<br>ул.Школьная, д.37, кв.3  | 70:14:0100041:0275                       | 106000                            |
| 20.   | Кривоноег Михаил Александрович                      | д.Кандинка,<br>ул.Гагарина, д.8, кв.2   | 70:14:0100041:0350                       | 86000                             |
| 21.   | Кузьмина Любовь Григорьевна                         | д.Кандинка,<br>ул.Советская, д.3, кв. 1 | 70:14:0100041:0304                       | 8600                              |
| 22.   | Курдюкова Нина Викторовна                           | д.Кандинка,<br>ул.Советская, д.5, кв. 1 | 70:14:0100041:0335                       | 8600                              |
| 23.   | Лазарев Атахам Чапарович                            | д.Кандинка,<br>пер.Гагарина, д.2, кв.2  | 70:14:0100041:0287                       | 8600                              |
| 24.   | Лазарева Марина Сергеевна                           | д.Кандинка,<br>пер.Гагарина, д.2, кв.2  | 70:14:0100041:0287                       | 8600                              |
| 25.   | Марченко Валентина Васильевна                       | д.Кандинка,<br>ул.Гагарина, д. 16, кв.1 | 70:14:0100041:0271                       | 8600                              |
| 26.   | Мулюков Гумар Ахмедович                             | д.Кандинка,<br>ул.Таежная, д.8          | 70:14:0100041:0633<br>¼ доля             | 8600                              |

| № п/п | Фамилия, Имя, Отчество           | Адрес места жительства                    | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, кв.м. |
|-------|----------------------------------|---|--------------------------------------|-----------------------------------|
| 27.   | Мулюкова Минсылу Зайдулловна     | д.Кандинка,<br>ул.Школьная, д. 1          | 70:14:0100041:0250                   | 8600                              |
| 28.   | Мулюкова Фаина Фанавиновна       | д.Кандинка,<br>ул.Таежная, д.8            | 70:14:0100041:0633<br>3/4 доли       | 8600                              |
| 29.   | Никитенко Александр Николаевич   | д.Кандинка,<br>ул.Зеленая, д.9, кв.2      | 70:14:0100041:0312                   | 8600                              |
| 30.   | Никитенко Игорь Александрович    | д.Кандинка,<br>ул.Зеленая, д.9, кв.2      | 70:14:0100041:0311                   | 8600                              |
| 31.   | Павлик Галина Гавриловна         | д.Кандинка,<br>ул.Мира, д. 18, кв.3       | 70:14:0100041:0274                   | 8600                              |
| 32.   | Петрова Нина Степановна          | д.Кандинка,<br>ул.Октябрьская, д.5        | 70:14:0100041:0327                   | 8600                              |
| 33.   | Ромашова Марина Владимировна     | д.Кандинка,<br>ул.Советская, д.26         | 70:14:0100041:0229                   | 8600                              |
| 34.   | Рыбников Григорий Григорьевич    | д.Кандинка,<br>ул.Советская, д.42         | 70:14:0100041:0309                   | 8600                              |
| 35.   | Рыбникова Альбина Николаевна     | д.Кандинка,<br>ул.Советская, д.42         | 70:14:0100041:0308                   | 8600                              |
| 36.   | Рудковицкий Александр Викторович | д.Кандинка,<br>ул.Гагарина, д. 18, кв.1   | 70:14:0100041:0257                   | 8600                              |
| 37.   | Рябцева Татьяна Константиновна   | д.Кандинка,<br>ул.Школьная, д.21          | 70:14:0100041:0197                   | 8600                              |
| 38.   | Савченко Галина Георгиевна       | д.Кандинка,<br>ул.Молодежная, д. 13, кв.1 | 70:14:0100041:0252                   | 8600                              |
| 39.   | Травкина Екатерина Филипповна    | д.Кандинка,<br>ул.Советская, д.9          | -                                    | -                                 |
| 40.   | Фоминых Ирина Леонидовна         | д.Кандинка,<br>ул.Молодежная, д.2, кв.1   | 70:14:0100041:0264                   | 8600                              |
| 41.   | Фоминых Капитолина Васильевна    | д.Кандинка,<br>ул.Мира, д.9, кв. 1        | 70:14:0100041:0264                   | 8600                              |
| 42.   | Фоминых Леонид Трифонович        | д.Кандинка,<br>ул.Мира, д.9, кв. 1        | 70:14:0100041:0264                   | 8600                              |
| 43.   | Хомутов Петр Александрович       | д.Кандинка,<br>ул.Гагарина, д.1, кв.2     | 70:14:0100041:0266                   | 8600                              |
| 44.   | Хомутова Елена Леонидовна        | д.Кандинка,<br>ул.Гагарина, д.1, кв.2     | 70:14:0100041:0266                   | 8600                              |
| 45.   | Хомутова Ульяна Ивановна         | д.Кандинка,<br>ул.Гагарина, д.1, кв.2     | 70:14:0100041:0266                   | 8600                              |

## ПОРЯДОК

### **участия граждан в публичных слушаниях по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков и учета предложений и замечаний граждан по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков**

Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения участия населения в обсуждении вопроса об изменении вида разрешенного использования земельных участков и регулирует порядок участия граждан сельского поселения в обсуждении вопроса об изменении вида разрешенного использования земельных участков, а также учета мнения населения по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков.

1. Участие граждан в обсуждении вопроса об изменении вида разрешенного использования земельных участков (далее – вопросу) осуществляется путем участия населения в публичных слушаниях по вопросу и направления жителями сельского поселения письменных предложений и замечаний по вопросу в Администрацию Калтайского сельского поселения (далее – Администрация).

2. Решение о назначении и проведении публичных слушаний по изменению одного вида разрешенного использования земельных участков на другой вид такого использования (далее – решение) подлежит опубликованию в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» ([www.kaltai.tomskinvest.ru](http://www.kaltai.tomskinvest.ru)).

3. Постановление для всеобщего ознакомления (обнародования) вывешивается на информационном стенде сельского поселения:

с.Курлек - администрация сельского округа: с.Курлек, ул.Тракторная, д.48;

с.Калтай - администрация сельского округа: с.Калтай, ул.Ленина, д.72;

д.Кандинка - здание Кандинского ДК: д.Кандинка, ул.Советская, д.11а.

Информационный бюллетень с текстом решения распространяется на территории сельского поселения следующим образом:

- официально направляется в организации, находящиеся на территории сельского поселения согласно журналу рассылки документов;

- в 3-х экземплярах направляется в библиотеки с.Калтай, с.Курлек и пункт приема граждан администратором д.Кандинки (здание ДК д.Кандинка), где должен находиться в свободном доступе для всех жителей сельского поселения.

4. Письменные замечания и предложения по проекту направляются в Администрацию сельского поселения через специалистов по приему граждан по адресу:

-д.Кандинка, ул.Советская, д.11а (здание ДК д.Кандинка) в дни приёма граждан с 9-00 до 17-00 час;

-с.Калтай, ул.Ленина, д.72 (помещение администрации) в дни приёма граждан с 9-00 до 17-00 час.;

- с.Курлек, ул. Тракторная, д.48 (здание администрации) в дни приёма граждан с 9-00 до 17-00 час.

в течение 15-ти дней с даты выпуска информационного бюллетеня с опубликованным постановлением.

5. Публичные слушания по обсуждению вопроса назначаются Постановлением Главы поселения (Главы Администрации) не ранее чем через 15 дней и не позднее чем через 20 дней со дня опубликования Постановления. Глава поселения (Глава Администрации) назначает дату, время и место проведения публичных слушаний по вопросу. Постановление о назначении публичных слушаний подлежит опубликованию (обнародованию).

6. В публичных слушаниях вправе участвовать жители сельского поселения, достигшие 18-ти летнего возраста, постоянно или преимущественно проживающие на территории сельского поселения.

7. Подготовку и проведение публичных слушаний, а также прием и учет предложений граждан по вопросу осуществляет Глава поселения (Глава Администрации) (далее – организатор публичных слушаний).

Документационное обеспечение учета мнений, предложений и замечаний по вопросу осуществляет секретарь публичных слушаний, назначаемый организатором публичных слушаний.

8. Публичные слушания проводятся в виде совместного собрания депутатов Совета поселения, Главы поселения, населения сельского поселения, которые имеют право решающего голоса при обсуждении вопроса. С правом совещательного голоса в публичных слушаниях вправе участвовать специалисты в области права, бюджетного устройства и бюджетного процесса, а также в иных областях, эксперты, представители органов местного самоуправления Томского района, Томской области, представители органов государственной власти.

9. До начала публичных слушаний секретарем производится регистрация участников публичных слушаний. В листе регистрации указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства участников публичных слушаний.

10. При проведении публичных слушаний устанавливается следующий регламент:

- докладчику для основного доклада предоставляется не более 15 минут;
- для выступлений по обсуждению проекта – не более 7 мин;
- для реплик и замечаний – не более 3 минут.

До начала обсуждения вопроса организатор публичных слушаний предлагает присутствующим записаться для выступлений.

11. Обсуждение вопроса начинается с доклада организатора публичных слушаний, который кратко излагает основное содержание рассматриваемого вопроса, аргументирует необходимость принятия решения по рассматриваемому вопросу, информирует о предложениях и замечаниях, поступивших до дня проведения публичных слушаний.

12. При проведении публичных слушаний секретарем ведется протокол публичных слушаний по данному вопросу. Протокол подписывает организатор и секретарь публичных слушаний.

13. После завершения обсуждения вопроса участниками публичных слушаний принимается одно из следующих решений:

- согласовать изменение вида разрешенного использования земельных участков;
- отказать в согласовании изменения вида разрешенного использования земельных участков.

Решение принимается открытым голосованием путем подачи голоса «за», «против», «воздержался». Каждый из граждан, обладающий правом решающего голоса при участии в публичных слушаниях, имеет один голос.

Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа участников публичных слушаний.

14. Организатор публичных слушаний в течение 3-х дней со дня проведения публичных слушаний подготавливает заключение по итогам публичных слушаний, в котором в обязательном порядке указываются:

- наименование нормативного правового акта, вынесенного на публичные слушания;
- дата, время и место проведения публичных слушаний;
- количество граждан сельского поселения, принявших участие в публичных слушаниях;
- количество голосов, поданных «за» или «против», а также количество воздержавшихся при вынесении решения по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков;
- решение по результатам публичных слушаний.

Заключение подписывается организатором публичных слушаний и вместе с протоколом публичных слушаний передается в Администрацию сельского поселения.

Заключение по результатам публичных слушаний подлежат опубликованию (обнародованию) в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» в течение 10 дней после окончания слушаний.

15. Настоящий порядок вступает в силу с момента его опубликования в информационном бюллетене сельского поселения.