

Томская область Томский район
Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»

Администрация Калтайского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 мая 2024 года

№ 106

с.Калтай

Об утверждении Положения о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Калтайское сельское поселение»

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Калтайское сельское поселение» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» в сети Интернет (<http://www.kaltai.ru>).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.О. Главы Калтайского сельского поселения
(Главы Администрации)

Р.Г.Титов

**Положение
о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны муниципального образования
«Калтайское сельское поселение» (далее – Положение)**

1. Общие положения

1.1. Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (далее – Соглашение).

1.2. Уполномоченным органом на заключение Соглашений является Администрация Калтайского сельского поселения.

1.3. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

1.4. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

1.5. Соглашение должно содержать условия, установленные статьей 10 Федерального закона №69-ФЗ.

2. Порядок заключения Соглашений

2.1. Соглашение может заключаться с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения», в порядке, предусмотренном статьями 7 и 8 Федерального закона №69-ФЗ.

2.2. Решение о заключении Соглашения принимается в форме распоряжения Администрации Калтайского сельского поселения.

2.3. От имени муниципального образования «Калтайское сельское поселение» Соглашение подлежит подписанию Главой Калтайского сельского поселения.

2.4. Соглашение (дополнительное соглашение к нему) признается заключенным с даты регистрации соответствующего Соглашения (внесения в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее – реестр соглашений)).

2.5. Организация, реализующая проект, обязана не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, представить в Администрацию Калтайского сельского поселения информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта, подлежащую отражению в реестре соглашений.

2.6. Администрация Калтайского сельского поселения осуществляет мониторинг, включающий в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения.

2.7. По итогам проведения указанной в пункте 2.6. Положения процедуры Администрация Калтайского сельского поселения не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, формирует отчеты о реализации соответствующего этапа

инвестиционного проекта и направляет их в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

3. Условия заключения Соглашений

3.1. Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение» является стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Томская область и инвестиционный проект реализуется на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение».

3.2. Соглашение заключается с организацией, реализующей инвестиционный проект на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение», при соблюдении условий, установленных статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ.

3.3. По Соглашению муниципальное образование «Калтайское сельское поселение», являющееся его стороной, обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в ее отношении актов (решений) органов местного самоуправления, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, а именно:

1) увеличивающих сроки осуществления процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

2) увеличивающих количество процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

3) увеличивающих размер, взимаемых с организации, реализующей проект, платежей, уплачиваемых в целях реализации инвестиционного проекта;

4) устанавливающих дополнительные требования к условиям реализации инвестиционного проекта, в том числе требования о предоставлении дополнительных документов;

5) устанавливающих дополнительные запреты, препятствующих реализации инвестиционного проекта.

При этом организация, реализующая проект, имеет право требовать неприменения таких актов (решений) при реализации инвестиционного проекта от муниципального образования «Калтайское сельское поселение».

3.4. Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение», заключившее Соглашение, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

4. Заключительные положения

4.1. Положения об ответственности за нарушение условий Соглашения установлены статьей 12 Федерального закона №69-ФЗ.

4.2. Порядок рассмотрения споров по Соглашению установлен статьей 13 Федерального закона №69-ФЗ.

4.3. Положения, касающиеся связанных договоров, определены статьей 14 Федерального закона №69-ФЗ.