

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ КАЛТАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования  
правовых актов органов местного самоуправления Калтайского сельского поселения  
и иной официальной информации

Издается с «20» октября 2005 г.

с. Калтай

## № 119

27 декабря 2018 года

**Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»**

**Совет Калтайского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ № 76**

с.Калтай

25 декабря 2018 года

26-е внеочередное собрание IV-го созыва

О внесении изменений в решение Совета Калтайского сельского поселения от 28 декабря 2017 года № 22 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение»

В целях приведения Правил благоустройства территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение» в соответствие с Законом Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области»,

### **Совет Калтайского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение», утвержденные решением Совета Калтайского сельского поселения от 28 декабря 2017 года № 22, изменения согласно приложения.

2. Настоящее решение направить Главе Калтайского сельского поселения (Главе Администрации) для подписания и опубликования в информационном бюллетене Калтайского сельского поселения и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» ([www.kaltai.tomskinvest.ru](http://www.kaltai.tomskinvest.ru)).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Председатель Совета  
Калтайского сельского поселения

А.М. Рявкин

Глава поселения

## **Изменения в правила благоустройства территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение»**

1. Статью 3.1 главы 3 Правил дополнить частями 5.1), 5.2), 5.3), 5.4) и 5.5) следующего содержания:

- «5.1) границы прилегающей территории – местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;
- 5.2) внутренняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;
- 5.3) внешняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;
- 5.4) площадь прилегающей территории – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость;
- 5.5) карта-схема прилегающей территории – карта со схематическим изображением границ прилегающей территории.»;

2. Статью 6.4 главы 6 Правил изложить в следующей редакции:

«6.4. Границы прилегающей территории определяются как площадь прилегающей к границам здания, строения, сооружения, земельного участка территории, ограниченной внутренней и внешней частью границ прилегающей территории.

Устанавливаются следующие минимальные и максимальные площади прилегающих территорий:

В отношении территорий, прилегающих к жилым домам, земельным участкам для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства:

Минимальная площадь – 40 кв.м.;

Максимальная площадь – 800 кв.м.

В отношении объектов нежилого назначения:

Минимальная площадь – 40 кв.м.;

Максимальная площадь – 200 кв.м.

В отношении объектов торговли:

Минимальная площадь – 20 кв.м.;

Максимальная площадь – 1000 кв.м.

В отношении школ и детских садов, библиотек, домов культуры, ФАПов:

Минимальная площадь – 100 кв.м.;

Максимальная площадь – 4000 кв.м.

В отношении дачных, садоводческих и огороднических товариществ (на 1 га общей площади):

Минимальная площадь – 400 кв.м.;

Максимальная площадь – 4000 кв.м.

В отношении промышленных объектов (на 1 га общей площади):

Минимальная площадь – 400 кв.м.;

Максимальная площадь – 2000 кв.м.

В отношении автозаправочных станций:

Минимальная площадь – 400 кв.м.;

Максимальная площадь – 2000 кв.м.

В отношении оздоровительных лагерей, центров, баз отдыха и т.п. (на 1 га общей площади):

Минимальная площадь – 400 кв.м.;

Максимальная площадь – 2000 кв.м.

Фактическая площадь и границы прилегающей территории устанавливаются Администрацией Калтайского сельского поселения в соответствии с статьей 10.1 Закона Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», отображаются на карте-схеме прилегающей территории, и утверждается постановлением Администрации Калтайского сельского поселения.

Утвержденные карты-схемы прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципального образования (при наличии такого официального сайта) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также подлежат размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.»