

Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»**Совет Калтайского сельского поселения****РЕШЕНИЕ № 122**

с.Калтай

14 ноября 2019 года

39-е собрание IV-го созыва

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение»

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13 ноября 2018 года № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»,

Совет Калтайского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента от налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;
- квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего решения;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента от налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента от налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости, в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу [решение](#) Совета Калтайского сельского поселения от 27 ноября 2014 года № 135 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение».

5. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (www.kaltai.ru).

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Калтайского сельского поселения

А.М. Рявкин

Глава Калтайского сельского поселения
(Глава Администрации)

З.В. Мирошникова