

Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»

Администрация Калтайского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 июня 2013 года

№ 126

с.Калтай

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 70:14:0110002:619

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Калтайское сельское поселение», утвержденным решением Совета Калтайского сельского поселения от 30.03.2006 №36, на основании заявления собственников земельного участка гр.Новикова Алексея Павловича, гр.Новикова Вадима Алексеевича, гр.Новиковой Елены Ивановны за себя и несовершеннолетнюю гр.Новикову Татьяну Алексеевну, представленных материалов, в целях учета мнения населения Калтайского сельского поселения по вопросу об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка (для ведения личного подсобного хозяйства) на другой вид разрешенного использования земельного участка (для строительства и обслуживания магазина) с кадастровым номером 70:14:0110002:619,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка (для ведения личного подсобного хозяйства) на другой вид разрешенного использования земельного участка (для строительства и обслуживания магазина) с кадастровым номером 70:14:0110002:619, на 21 июня 2013 года, в 18-00 часов (регистрация с 17-00 часов) по адресу: Томская область, Томский район, с.Курлек, ул.Тракторная, 48а, клуб.

2. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний назначить Главу поселения (Главу Администрации) Галямова Идриса Юнусовича, т.968-293.

3. Секретарем публичных слушаний назначить Пуджа Наталью Владимировну, с.Курлек (т.968-293).

4. Секретарю публичных слушаний Пуджа Н.В. обеспечить регистрацию участников публичных слушаний, а также ведение протокола публичных слушаний.

5. Утвердить порядок участия граждан в публичных слушаниях и учета предложений и замечаний граждан по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка согласно приложению № 1.

6. Обеспечить учет предложений и замечаний граждан по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков по адресу: с.Курлек, ул.Тракторная, 48, т.968-293.

7. Известить собственников земельных участков и правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с указанными земельными участками, о месте и времени проведения публичных слушаний.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний несут владельцы земельных участков.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (www.kaltai.tomskinvest.ru).

Глава Калтайского сельского поселения
(Глава Администрации)

И.Ю. Галямов

ПОРЯДОК

участия граждан в публичных слушаниях, учета предложений и замечаний граждан по вопросу об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка (для ведения личного подсобного хозяйства) на другой вид разрешенного использования земельного участка (для строительства и обслуживания магазина) с кадастровым номером 70:14:0110002:619

1. Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения участия населения в обсуждении вопроса об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка (для ведения личного подсобного хозяйства) на другой вид разрешенного использования земельного участка (для строительства и обслуживания магазина) с кадастровыми номерами 70:14:0110002:619 (далее – вопроса) и регулирует порядок участия граждан сельского поселения в обсуждении этого вопроса, а также учета мнения населения по данному вопросу.

2. Участие граждан в обсуждении вопроса об изменении вида разрешенного использования земельного участка осуществляется путем участия населения в публичных слушаниях по вопросу и направления жителями сельского поселения письменных предложений и замечаний по вопросу в Администрацию Калтайского сельского поселения (далее – Администрация).

3. Постановление о назначении и проведении публичных слушаний по вопросу (далее – решение) подлежит опубликованию в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (www.kaltai.tomskinvest.ru).

4. Постановление для всеобщего ознакомления (обнародования) вывешивается на информационном стенде сельского поселения:

с.Курлек - администрация сельского поселения: с.Курлек, ул.Тракторная, д.48;

с.Калтай - администрация сельского поселения: с.Калтай, ул.Ленина, д.72;

д.Кандинка - здание Кандинского ДК: д.Кандинка, ул.Советская, д.11а.

Информационный бюллетень с текстом постановления распространяется на территории сельского поселения следующим образом:

- официально направляется в организации, находящиеся на территории сельского поселения согласно журналу рассылки документов;

- в 3-х экземплярах направляется в библиотеки с.Калтай, с.Курлек и пункт приема граждан администратором д.Кандинка (здание ДК д.Кандинка), где должен находиться в свободном доступе для всех жителей сельского поселения.

5. Письменные замечания и предложения по вопросу направляются в Администрацию сельского поселения через специалистов по приему граждан по адресу:

- д.Кандинка, ул.Советская, д.11а (здание ДК д.Кандинка) в дни приёма граждан с 9-00 до 17-00 час;

- с.Калтай, ул.Ленина, д.72 (помещение администрации) в дни приёма граждан с 9-00 до 17-00 час.;

- с.Курлек, ул. Тракторная, д.48 (здание администрации) в дни приёма граждан с 9-00 до 17-00 час.

в течение 10-ти дней с даты опубликования информационного бюллетеня с постановлением.

6. Публичные слушания по обсуждению вопроса назначаются Постановлением Главы поселения (Главы Администрации) не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней со дня опубликования Постановления. Глава поселения (Глава Администрации) назначает дату, время и место проведения публичных слушаний по вопросу. Постановление о назначении публичных слушаний подлежит опубликованию (обнародованию).

7. В публичных слушаниях вправе участвовать жители сельского поселения, достигшие 18-ти летнего возраста, постоянно или преимущественно проживающие на территории сельского поселения.

8. Подготовку и проведение публичных слушаний, а также прием и учет предложений граждан по вопросу осуществляет Глава поселения (Глава Администрации) (далее – организатор публичных слушаний).

Документационное обеспечение учета мнений, предложений и замечаний по вопросу осуществляет секретарь публичных слушаний, назначаемый организатором публичных слушаний.

9. Публичные слушания проводятся в виде совместного собрания депутатов Совета поселения, Главы поселения, населения сельского поселения, которые имеют право решающего голоса при обсуждении вопроса. С правом совещательного голоса в публичных слушаниях вправе участвовать специалисты в области права, бюджетного устройства и бюджетного процесса, а также в иных областях, эксперты, представители органов местного самоуправления Томского района, Томской области, представители органов государственной власти.

10. До начала публичных слушаний секретарем производится регистрация участников публичных слушаний. В листе регистрации указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства участников публичных слушаний.

11. При проведении публичных слушаний устанавливается следующий регламент:

- докладчику для основного доклада предоставляется не более 15 минут;
- для выступлений по обсуждению проекта – не более 7 мин;
- для реплик и замечаний – не более 3 минут.

До начала обсуждения вопроса организатор публичных слушаний предлагает присутствующим записаться для выступлений.

12. Обсуждение вопроса начинается с доклада организатора публичных слушаний, который кратко излагает основное содержание рассматриваемого вопроса, аргументирует необходимость принятия решения по рассматриваемому вопросу, информирует о предложениях и замечаниях, поступивших до дня проведения публичных слушаний.

13. При проведении публичных слушаний секретарем ведется протокол публичных слушаний по данному вопросу. Протокол подписывает организатор и секретарь публичных слушаний.

14. После завершения обсуждения вопроса участниками публичных слушаний принимается одно из следующих решений:

- согласовать изменение вида разрешенного использования земельных участков
- отказать в согласовании изменения вида разрешенного использования земельных участков.

Решение принимается открытым голосованием путем подачи голоса «за», «против», «воздержался». Каждый из граждан, обладающий правом решающего голоса при участии в публичных слушаниях, имеет один голос.

Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа участников публичных слушаний.

15. Организатор публичных слушаний в течение 3-х дней со дня проведения публичных слушаний подготавливает заключение по итогам публичных слушаний, в котором в обязательном порядке указываются:

- наименование нормативного правового акта, вынесенного на публичные слушания;

- дата, время и место проведения публичных слушаний;
- количество граждан сельского поселения, принявших участие в публичных слушаниях;
- количество голосов, поданных «за» или «против», а также количество воздержавшихся при вынесении решения по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков;
- решение по результатам публичных слушаний.

Заключение подписывается организатором публичных слушаний и вместе с протоколом публичных слушаний передается в Администрацию сельского поселения.

Заключение по результатам публичных слушаний подлежат опубликованию (обнародованию) в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» в течение 10 дней после окончания слушаний.

16. Настоящий порядок вступает в силу с момента его опубликования в информационном бюллетене сельского поселения.