

Томская область Томский район
Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»

Администрация Калтайского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июня 2015 года

№ 131

с.Калтай

Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Калтайского сельского поселения

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Калтайское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Калтайского сельского поселения согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (www.kaltai.tomskinvest.ru).

3. Направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Титова Р.Г.

Глава Калтайского сельского поселения
(Глава Администрации)

И.Ю. Галямов

**Порядок определения размера платы
за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности,
в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в
муниципальной собственности Калтайского сельского поселения**

1. Настоящим Порядком определяется размер. платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Калтайского сельского поселения (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией Калтайского сельского поселения.

3. Размер платы определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Калтайского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Калтайского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.