

Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»

Совет Калтайского сельского поселения

РЕШЕНИЕ № 135

с.Калтай

27 ноября 2014 года

26-е собрание III-го созыва

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение»

В соответствии с Главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Калтайское сельское поселение»,

Совет Калтайского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение», согласно приложению.
2. Установить на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение» налог на имущество физических лиц согласно Положения «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение».
3. Решение Совета Калтайского сельского поселения от 11.07.2007 № 82 «О налоге на имущество физических лиц на территории Калтайского сельского поселения» признать утратившим силу с 01.01.2015 года.
4. Настоящее решение направить Главе Калтайского сельского поселения (Главе Администрации) для подписания и опубликования в информационном бюллетене Калтайского сельского поселения и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (www.kaltai.tomskinvest.ru).
5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015 года.

Председатель Совета
Калтайского сельского поселения

Р.Г. Титов

Глава Калтайского сельского поселения
(Глава Администрации)

И.Ю.Галямов

Положение
«О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования
«Калтайское сельское поселение»

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, введенной Федеральным законом от 04.10.2014 №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», устанавливает налог на имущество физических лиц (далее - налог) на территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение», определяет налоговые ставки и особенности определения налоговой базы по налогу.

2. Общие принципы, на основании которых определяются налогоплательщики налога, объекты налогообложения, налоговые льготы, порядок исчисления и сроки уплаты налога, устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статья 2. Налоговая база

1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, указанных в пункте 2 настоящей статьи, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости в случае, если Законом Томской области не установлена единая дата начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.

Статья 3. Налоговые ставки

1. Ставки налога на имущество физических лиц в отношении объектов, указанных в пункте 1 статьи 2 настоящего Положения, устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах муниципального образования «Калтайское сельское поселение», в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1 %
Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,25 %
Свыше 500 000 рублей	1,0 %

2. Ставка налога на имущество физических лиц в отношении объектов, указанных в пункте 2 статьи 2 настоящего Положения, устанавливается в размере 1,5%.

Глава поселения
(Глава Администрации)

И.Ю. Галямов