

Томская область Томский район
Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»

Администрация Калтайского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2020 года

№ 206

с.Калтай

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории в с.Курлек

В целях развития населенного пункта и обеспечения граждан земельными участками для индивидуального жилищного строительства, руководствуясь статьями 41-46 Градостроительного Кодекса РФ,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Калтайского сельского поселения начать разработку проекта планировки и проекта межевания территории в границах зоны малоэтажной жилой застройки (Ж-2) в с.Курлек Томского района Томской области в части территории, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 70:14:0000000:2819 и прилегающих земель, с целью образования земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

2. Администрации Калтайского сельского поселения заключить договор с проектной организацией по разработке проекта планировки и проекта межевания территории.

3. Проектной организации:

3.1. Документацию по планировке территории разработать в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующим законодательством, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Калтайское сельское поселение», Местными нормативами градостроительного проектирования Калтайского сельского поселения, утвержденными решением Совета Калтайского сельского поселения от 29.01.2015 № 151.

3.2. При разработке проекта планировки предусмотреть, в том числе обустройство площадок для сбора ТКО и зоны отдыха с детской площадкой.

3.3. В составе проекта планировки территории выполнить проект межевания территории, в том числе для установления границ земельных участков, на которых расположены объекты транспортной инфраструктуры, объекты инженерно-технического обеспечения и объекты социального обслуживания.

3.4. Подготовленную документацию представить в Администрацию поселения в виде альбома формата А3 и в электронном виде в форматах .pdf и .dwg

3.5. Подготовить демонстрационный материал по проекту планировки и проекта межевания территории для проведения публичных слушаний в формате А0.

3.6. Представить документацию по планировке территории в Администрацию поселения в течении восьми месяцев с момента заключения договора.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (www.kaltai.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации поселения Р.Г.Титова.

Глава Калтайского сельского поселения
(Глава Администрации)

З.В. Мирошникова