

Томская область Томский район
Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»

Администрация Калтайского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 февраля 2015 года

№ 27

с.Калтай

О разработке документации по планировке территории земельных участков с кадастровыми номерами 70:14:0100040:791, 70:14:0100040:1281, 70:14:0100040:1282

Рассмотрев заявления гр.Гогричани Натальи Геннадьевны, зарегистрированной по адресу: Томская область, Томский район, с.Богашево,, гр.Пташнюк Руслана Викторовича, зарегистрированного по адресу: Томская область, г.Томск,, гр.Поданева Евгения Викторовича, зарегистрированного по адресу: Томская область, г.Томск,, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 44, 45, 46 Градостроительного Кодекса РФ,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Гогричани Н.Г., Пташнюк Р.В., Поданеву Е.В. разработку документации по планировке территории: проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастровых планов земельных участков: 70:14:0100040:791, 70:14:0100040:1281 и 70:14:0100040:1282.

2. Рекомендовать Гогричани Н.Г., Пташнюк Р.В., Поданеву Е.В.:

2.1. Документацию по планировке территории разработать в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующим градостроительным законодательством, нормативами организации и застройки территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан в Калтайском сельском поселении, утвержденными решением Совета Калтайского сельского поселения от 28.01.2011 № 126.

2.2. В составе проекта планировки территории выполнить проект межевания территории для установления границ земельных участков, на которых расположены объекты транспортной инфраструктуры, объекты инженерно-технического обеспечения и объекты социального обслуживания.

2.3. В составе проекта планировки (основная часть) подготовить документацию по проведению специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления в соответствии с техническими регламентами и строительными правилами.

2.4. Согласовать место размещение объекта с федеральными надзорными органами в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Подготовить демонстрационный материал (в бумажном и электронном виде) по обоснованию проекта планировки и проекта межевания для проведения публичных слушаний.

2.6. Представить документацию по планировке территории в Администрацию поселения в течение шести месяцев с момента принятия настоящего постановления.

3. Предупредить Гогричиани Н.Г., Пташнюк Р.В., Поданева Е.В., что невыполнение условий данного постановления, является основанием для признания его утратившим силу без возмещения понесённых затрат.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (www.kaltai.tomskinvest.ru).

5. Со дня опубликования настоящего постановления Управляющему Делами Администрации сельского поселения В.Я.Кандинской обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках и содержании документации по планировке соответствующей территории.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Калтайского сельского поселения
(Глава Администрации)

И.Ю. Галямов