

Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»

Совет муниципального образования «Калтайское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ № 35

с.Калтай

29 апреля 2013 года

7-е собрание III-го созыва

О внесении изменений решение Совета
Калтайского сельского поселения от 06.12.2005
№ 18 «Об утверждении Устава муниципального
образования «Калтайское сельское поселение»
(первое чтение)»

На основании ст.44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, руководствуясь п.1 ст.23 Устава муниципального образования «Калтайское сельское поселение», приняв во внимание заключения Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области и Прокуратуры Томского района,

Совет Калтайского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Принять в первом чтении изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Калтайское сельское поселение», принятый решением Совета поселения № 18 от 06.12.2005 года, согласно приложению № 1.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Устав муниципального образования "Калтайское сельское поселение" на 31 мая 2013 года в 18-00 часов по адресу: Томская область, Томский район, с.Калтай, ул. Ленина, д.72 (помещение клуба).

3. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Калтайское сельское поселение» и учета предложений по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав согласно приложению № 2.

4. Назначить Титова Романа Геннадьевича, председателя Совета Калтайского сельского поселения, ответственным лицом за организацию и проведение публичных слушаний.

5. Назначить Курдюкову Наталью Александровну, секретаря Совета Калтайского сельского поселения, секретарем публичных слушаний.

6. Настоящее постановление направить Главе Калтайского сельского поселения (Главе Администрации) для подписания и опубликования.

Председатель Совета
Калтайского сельского поселения

Р.Г. Титов

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ в Устав муниципального образования "Калтайское сельское поселение"

Глава 2 статья 6

1) Пункт 1.20 части 1 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:

«1.20. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;

2) В пункте 1.23 части 1 статьи 6 Устава после слов «мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и»;

3) В абзаце 1 части 3 статьи 6 Устава после слов «части своих полномочий» дополнить словами «по решению вопросов местного значения»;

Глава 2 статья 6.1

4) Пункт 1.3 части 1 статьи 6.1 Устава - исключить;

5) В части 2 статьи 6.1 Устава слова «местных бюджетов» заменить словами «местного бюджета»;

Глава 3 статья 11

6) Часть 2.1 статьи 11 Устава изложить в следующей редакции:

«2.1. Днем голосования на выборах в органы местного самоуправления является второе воскресенье сентября года, в котором истекают сроки полномочий указанных органов или депутатов указанных органов, а если сроки полномочий истекают в год проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации очередного созыва, - день голосования на указанных выборах, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4-6 статьи 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»;

Глава 3 статья 15

7) Пункт 2.3 статьи 15 Устава изложить в следующей редакции:

«2.3. проекты планов и программ развития Калтайского сельского поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки»;

8) В пункте 2.4 статьи 15 Устава слова «включая мотивированное обоснование принятых решений» исключить;

Глава 3 статья 16

9) В части 1 статьи 16 Устава после слов «должностных лиц местного самоуправления» дополнить словами «, осуществление территориального общественного самоуправления»;

Глава 3 статья 19

10) Часть 3 статьи 19 Устава изложить в следующей редакции:

«3. Обращения граждан подлежат рассмотрению в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Глава 4 статья 22

11) Часть 6 статьи 22 Устава изложить в следующей редакции:

«6. Совет поселения приступает к осуществлению своих полномочий не позднее 30 дней со дня избрания не менее двух третей от установленной численности депутатов Совета»;

Глава 4 статья 23

12) Пункт 1.2 части 1 статьи 23 Устава изложить в следующей редакции:

«1.2. утверждение местного бюджета и отчета о его исполнении»;

13) В пункте 2.10 части 2 статьи 23 Устава после слов « части своих полномочий» дополнить словами «по решению вопросов местного значения»;

14) Дополнить часть 2 статьи 23 Устава пунктами 2.16 и 2.17 следующего содержания:

«2.16. утверждение программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Программа подлежит утверждению представительным органом поселения в шестимесячный срок с даты утверждения Генерального плана поселения.

2.17. утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

Глава 4 статья 28

15) В части 3 статьи 28 Устава в первом предложении слова «как правило» исключить, во втором предложении слова «может работать» заменить словом «работает»;

Глава 4 статья 31

16) В пункте 1.9 части 1 статьи 31 Устава после слов «части своих полномочий» дополнить словами «по решению вопросов местного значения»;

Глава 4 статья 35

17) В пункте 1.16 части 1 статьи 35 Устава слово «муниципального» исключить;

18) В пункте 1.18 части 1 статьи 35 Устава после слова «осуществляет» дополнить словом «муниципальный»;

19) Пункт 1.23 части 1 статьи 35 Устава дополнить словами «в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации»;

20) В пункте 1.33 части 1 статьи 35 Устава после слов «мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и»;

21) Пункт 1.47 части 1 статьи 35 Устава изложить в следующей редакции:

«1.47. организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения»;

22) Дополнить часть 1 статьи 35 Устава пунктом 1.52 следующего содержания:

«1.52. осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, осмотр зданий, сооружений и выдает рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.»;

Глава 4 статья 38

23) Абзац 4 части 8 статьи 38 Устава изложить в следующей редакции:

«Для исчисления должностного оклада лиц, замещающих муниципальные должности, используется расчетная единица, устанавливаемая решением Совета. Указанная расчетная единица не может превышать размера расчетной единицы, устанавливаемой законом Томской области.»;

Глава 5 статья 40

24) Часть 1 статьи 40 Устава дополнить словами «Избирательной комиссией, прокурором Томского района.»;

Глава 6 статья 46

25) Пункт 1.3 части 1 статьи 46 Устава изложить в следующей редакции:

«1.3. жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда.»;

Глава 6 статья 46

26) В пункте 2.3 части 2 статьи 50 Устава слова «настоящим Уставом» заменить словами «муниципальным правовым актом о бюджетном процессе поселения.».

Глава поселения
(Глава Администрации)

И.Ю. Галямов

**ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН
в обсуждении проекта изменений и дополнений в Устав муниципального образования
«Калтайское сельское поселение» и учета предложений по проекту изменений и
дополнений в Устав**

Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения участия населения в обсуждении проекта изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (далее именуется - сельское поселение) и регулирует порядок участия граждан сельского поселения в обсуждении проекта изменений и дополнений в Устав сельского поселения (далее именуется – проект изменений и дополнений в Устав), а также учета мнения населения по проекту изменений и дополнений в Устав сельского поселения.

1. Участие граждан в обсуждении проекта изменений и дополнений в Устав осуществляется путем участия населения в публичных слушаниях по проекту изменений и дополнений в Устав и направления жителями сельского поселения письменных предложений и замечаний по проекту изменений и дополнений в Устав в Совет сельского поселения.

2. Проект изменений и дополнений в Устав подлежит официальному опубликованию Советом сельского поселения в информационном бюллетене сельского поселения.

3. Проект изменений и дополнений в Устав для всеобщего ознакомления (обнародования) вывешивается на официальном информационном стенде Совета сельского поселения:

с.Курлек - администрация сельского поселения: с.Курлек, ул.Тракторная, д.48;

с.Калтай - помещение администрации сельского поселения, здание детского сада: с.Калтай, ул.Ленина, д.72;

д.Кандинка - помещение администрации сельского поселения, здание Кандинского ДК: д.Кандинка, ул.Советская, д.11а.

Информационный бюллетень с текстом проекта изменений и дополнений в Устав распространяется на территории сельского поселения следующим образом:

- официально направляется в организации, находящиеся на территории сельского поселения согласно журналу рассылки документов;

- направляется в библиотеки с.Калтай, с.Курлек и д.Кандинка (здание Кандинской СОШ), где должен находиться в свободном доступе для всех жителей сельского поселения.

4. Письменные замечания и предложения по проекту изменений и дополнений в Устав направляются в Совет сельского поселения по адресу: 634522, Томская область, Томский район, с.Калтай, ул. Ленина, д.72, или передаются администраторам населённых пунктов:

- Томская область, Томский район, д. Кандинка, ул. Советская, д.11а (здание Кандинского ДК) в дни приёма граждан с 9-00 до 17-00 час.;

- Томская область, Томский район, с.Калтай, ул. Ленина, д.72 (помещение администрации, здание детского сада) в дни приёма граждан с 9-00 до 17-00 час.;

- Томская область, Томский район, с.Курлек, ул. Тракторная, д.48 (здание администрации) в дни приёма граждан с 9-00 до 17-00 час.

Письменные замечания и предложения принимаются в течение 15-ти дней с даты выпуска информационного бюллетеня с опубликованным проектом изменений и дополнений в Устав.

5. Публичные слушания по обсуждению проекта изменений и дополнений в Устав назначаются решением Совета сельского поселения не ранее чем через 30 дней и со дня опубликования проекта изменений и дополнений в Устав. Совет сельского поселения назначает дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Устав. Решение Совета сельского поселения о назначении публичных слушаний подлежит опубликованию (обнародованию).

6. В публичных слушаниях вправе участвовать жители сельского поселения, достигшие 18-ти летнего возраста, постоянно или преимущественно проживающие на территории сельского поселения.

7. Подготовку и проведение публичных слушаний, а также прием и учет предложений граждан по проекту изменений и дополнений в Устав осуществляет председатель Совета сельского поселения (далее – организатор публичных слушаний). Документационное

обеспечение учета мнений, предложений и замечаний по проекту изменений и дополнений в Устав осуществляет секретарь публичных слушаний, назначаемый организатором публичных слушаний.

8. Публичные слушания проводятся в виде совместного собрания депутатов Совета поселения, Главы поселения, населения сельского поселения, которые имеют право решающего голоса при обсуждении проекта изменений и дополнений в Устав сельского поселения. С правом совещательного голоса в публичных слушаниях вправе участвовать специалисты в области права, бюджетного устройства и бюджетного процесса, а также в иных областях, эксперты, представители органов местного самоуправления Томского района, представители органов государственной власти.

9. До начала публичных слушаний секретарем производится регистрация участников публичных слушаний. В листе регистрации указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства участников публичных слушаний.

10. При проведении публичных слушаний устанавливается следующий регламент:

- докладчику для основного доклада предоставляется не более 15 минут;
- для выступлений по обсуждению проекта изменений и дополнений в Устав – не более 7 мин;
- для реплик и замечаний – не более 3 минут.

До начала обсуждения проекта изменений и дополнений в Устав организатор публичных слушаний предлагает присутствующим записаться для выступлений по проекту изменений и дополнений в Устав.

11. Обсуждение проекта изменений и дополнений в Устав начинается с доклада организатора публичных слушаний, который кратко излагает основное содержание проекта изменений и дополнений в Устав, аргументирует необходимость принятия проекта изменений и дополнений в Устав, информирует о предложениях и замечаниях, поступивших до дня проведения публичных слушаний.

12. При проведении публичных слушаний секретарем ведется протокол публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Устав. Протокол подписывает организатор и секретарь публичных слушаний.

13. После завершения обсуждения проекта изменений и дополнений в Устав участниками публичных слушаний принимается одно из следующих решений:

- одобрить проект изменений и дополнений в Устав сельского поселения в предложенной редакции;
- одобрить проект изменений и дополнений в Устав сельского поселения с учетом замечаний и предложений.

Решение принимается открытым голосованием путем подачи голоса «за», «против», «воздержался». Каждый из граждан, обладающий правом решающего голоса при участии в публичных слушаниях, имеет один голос.

Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа участников публичных слушаний.

14. Организатор публичных слушаний в течение 3-х рабочих дней со дня проведения публичных слушаний подготавливает заключение по итогам публичных слушаний, в котором в обязательном порядке указываются:

- наименование нормативного правового акта, вынесенного на публичные слушания;
- дата, время и место проведения публичных слушаний;
- количество граждан сельского поселения, принявших участие в публичных слушаниях;
- количество голосов, поданных «за» или «против», а также количество воздержавшихся при вынесении решения по проекту устава сельского поселения;
- решение по результатам публичных слушаний.

Заключение подписывается организатором публичных слушаний и вместе с протоколом публичных слушаний передается в Совет сельского поселения.

Заключение по результатам публичных слушаний подлежат опубликованию (обнародованию) в течении 10 дней после окончания слушаний.

15. Настоящий порядок вступает в силу с момента его опубликования в информационном бюллетене сельского поселения.

Председатель Совета Калтайского сельского поселения

Р.Г. Титов