



*Совет депутатов и Администрация
Калтайского сельского поселения
поздравляют мужчин с Днём защитника
Отечества и дорогих женщин с
наступающим праздником 8 марта!*



Мероприятия поселения.

В марте муниципальным бюджетным учреждением СКЦ "Мечта" намечено проведение следующих мероприятий:

8 марта в библиотеке с.Калтай будут проводиться конкурсы для мам и детей "Добрый праздник мам", а с 11 по 17 марта состоится выставка-календарь "Широкая Масленица".

Там же с 21 по 28 марта пройдёт неделя детской книги, в рамках которой состоится литературный вечер, посвящённый 100 летию со дня рождения С.В.Михалкова.

В клубе с.Курлек на 8 марта назначен праздничный концерт "Миллион слов любви".

Курлекская библиотека в марте проводит выставку журналов "Всё для женщин" и "Цветной калейдоскоп". Пройдет там и неделя детской книги.

В ДК д.Кандинка 8 марта состоится праздничный концерт "Только ты, моя мама, живи!"

В третьей декаде марта в д.Кандинка запланированы народные гуляния "Прощай, Масленица".

Конкурсами стихов и рисунков, объединённых темой "Самый дорогой мне человек", порадует жителей Кандинская библиотека.

Поздравляем юбиляров!

Февраль месяц в Калтайском сельском поселении выдался богатым на юбиляров.

23 февраля отметила 90-летие старейшая жительница с.Калтай, Ветеран труда, вдова участника Великой Отечественной войны **Чернова Анна Александровна**.

Три жителя поселения отметили 85-ю годовщину.

4 февраля День рождения отмечала Труженник тыла, Ветеран труда, вдова участника Великой Отечественной войны **Карташова Вера Терентьевна**, жительница с.Калтай.

15 февраля в с.Калтай отметила свой юбилей и Ветеран труда **Филимонова Нина Тимофеевна**.

28 февраля в д.Кандинка чествовали Труженника тыла, Ветерана труда, вдову участника Великой Отечественной войны **Трухину Валентину Семеновну**.

Администрация, Совет депутатов и Советы ветеранов Калтайского сельского поселения от всей души поздравляют юбиляров с их праздником.

Пусть небо будет чистое над вами,
Пусть будет жизнь по доброму светла.
Живите окружённые родными,
И всех вам благ, здоровья и тепла!

Материал номера.

Генеральный план – жизненная необходимость поселения.

Как многие уже, наверное, знают, Администрацией поселения начата разработка Генерального плана поселения. На данное мероприятие областью выделены значительные средства – около 2 млн. рублей. Проведён конкурс, в результате которого право на проведения данных работ выиграно Санкт-Петербургским проектным институтом. Начались подготовительные работы, связанные со сбором информации о всех сторонах жизнедеятельности поселения.

Для чего же все эти материальные и трудовые затраты?

Генеральный план – это документ по долгосрочному развитию, в первую очередь, населённых пунктов поселения. Он обозначает и законодательно закрепляет пути развития поселения в целом и населённых пунктов в отдельности. Руководствуясь данным документом, и только им, Администрация поселения сможет развивать населённые пункты, проводить строительство новых улиц, формировать земельные участки для индивидуального строительства, размещения объектов культуры и производства, развивать коммунальную инфраструктуру.

(продолжение на обороте)

Проект данного документа, после его разработки, подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях. Слушания будут проводиться во всех населённых пунктах поселения. Протоколы публичных слушаний и заключения о результатах их проведения являются обязательным приложением к проекту и учитываются Советом депутатов Калтайского сельского поселения при утверждении Генплана.

Генеральный план состоит из Положения о территориальном планировании, Карты планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карты границ населенных пунктов и Карты функциональных зон поселения.

Что же из себя представляет каждый из документов?

Положение о территориальном планировании включает в себя сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики и местоположение. Там же указываются параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

Функциональные зоны – это части территории поселения (например – части населённого пункта), в пределах которых устанавливается тот или иной вид использования земельных участков, накладываются необходимые обременения, обязательные для исполнения всеми собственниками земельных участков. Как пример: значительная часть территории с.Тимирязево расположена в зоне малоэтажной жилой застройки с ограничением сноса зелёных насаждений.

На Картах генерального плана отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;

2) границы населенных пунктов, входящих в состав поселения;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них

объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения (например – федеральная трасса М-53, проходящая по территории нашего поселения).

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Что же даст нам наличие Генерального плана?

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ формирование новых участков для строительства возможно только при наличии Генерального плана поселения.

Определив и установив функциональные зоны, мы определим направления и порядок застройки населённых пунктов, места размещения промышленных объектов и зон отдыха, так как каждая функциональная зона накладывает свои ограничения в использовании земельных участков не зависимо от форм их собственности (муниципальная или частная). И теперь в зоне жилой застройки, при всём желании кого бы то ни было, не смогут разместиться промышленные объекты, а в зоне отдыха – дачные участки.

Наличие генерального плана позволит Администрации обосновать необходимость финансирования строительства различных объектов перед районной и областной Администрациями, планировать бюджетные средства на формирование новых земельных участков для индивидуального строительства, позволит населению контролировать деятельность Администрации в градостроительной области и отстаивать свои интересы в соответствии с принятыми Правилами землепользования и застройки.

Принятый план становится основным документом, регламентирующим развитие поселения. И при любых вопросах, касающихся строительства и использования земельных участков на территории поселения, в первую очередь будет применяться этот документ.

Именно поэтому активное участие населения на стадии обсуждения проекта Генерального плана поселения, внесения в него поправок, изменений и дополнений, позволяющих в полной мере учесть интересы жителей поселения, позволит принять документ, удовлетворяющий большинство населения, а значит, создающий минимум конфликтных ситуаций как между отдельными гражданами, так и между властью и обществом в целом.

Вниманию жителей поселения! Изменяется график движения рейсовых автобусов "Томск-Курлек". С **28.02.2013**г. расписание рейсов автобуса следующее (буква "к" означает "коммерческий"):

Из г.Томска: 8-10 (ч/з Барабинку), **9-30к** (ч/з Барабинку), **11-05**, **12-30к** (ч/з Барабинку до Калтая), **14-00** (ч/з Барабинку), **15-30к** (ч/з Барабинку), **17-30** (ч/з Барабинку), **18-50** (ч/з Барабинку), **20-30к** (ч/з Барабинку), **21-30** (до Барабинки).

Из с.Курлек: 6-20, 7-20, 9-20, 10-50к, 12-20, 13-40к (из Калтая), **15-20, 16-50к, 18-50, 20-10.**