

Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»

Совет муниципального образования «Калтайское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ № 50

с.Калтай

27 июня 2013 года

9-е собрание III-го созыва

О внесении изменений решение Совета
Калтайского сельского поселения от
06.12.2005 № 18 «Об утверждении Устава
муниципального образования «Калтайское
сельское поселение»

На основании ст.44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, руководствуясь п.1 ст.23 Устава муниципального образования «Калтайское сельское поселение», приняв во внимание заключения Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области и Прокуратуры Томского района, заключение по итогам проведения публичных слушаний от 03 июня 2013 года,

Совет Калтайского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Калтайское сельское поселение», принятый решением Совета поселения от 06.12.2005 № 18, согласно приложению.

2. Направить изменения в Устав муниципального образования «Калтайское сельское поселение» Главе Калтайского сельского поселения (Главе Администрации) для подписания, регистрации в установленном порядке и опубликования.

3. Направить настоящее решение Главе Калтайского сельского поселения (Главе Администрации) для подписания и опубликования в информационном бюллетене Калтайского сельского поселения и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (www.kaltai.tomskinvest.ru).

Председатель Совета
Калтайского сельского поселения

Р.Г. Титов

Глава Калтайского сельского поселения
(Глава Администрации)

И.Ю.Галямов

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ в Устав муниципального образования "Калтайское сельское поселение"

Глава 2 статья 6

1) Пункт 1.20 части 1 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:

«1.20. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;

2) В пункте 1.23 части 1 статьи 6 Устава после слов «мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и»;

3) В абзаце 1 части 3 статьи 6 Устава после слов «части своих полномочий» дополнить словами «по решению вопросов местного значения»;

Глава 2 статья 6.1

4) Пункт 1.3 части 1 статьи 6.1 Устава - исключить;

5) В части 2 статьи 6.1 Устава слова «местных бюджетов» заменить словами «местного бюджета»;

Глава 3 статья 11

6) Часть 2.1 статьи 11 Устава изложить в следующей редакции:

«2.1. Днем голосования на выборах в органы местного самоуправления является второе воскресенье сентября года, в котором истекают сроки полномочий указанных органов или депутатов указанных органов, а если сроки полномочий истекают в год проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации очередного созыва, - день голосования на указанных выборах, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4-6 статьи 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»;

Глава 3 статья 15

7) Пункт 2.3 статьи 15 Устава изложить в следующей редакции:

«2.3. проекты планов и программ развития Калтайского сельского поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки»;

8) В пункте 2.4 статьи 15 Устава слова «включая мотивированное обоснование принятых решений» исключить;

Глава 3 статья 16

9) В части 1 статьи 16 Устава после слов «должностных лиц местного самоуправления» дополнить словами «, осуществление территориального общественного самоуправления»;

Глава 3 статья 19

10) Часть 3 статьи 19 Устава изложить в следующей редакции:

«3. Обращения граждан подлежат рассмотрению в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Глава 4 статья 22

11) Часть 6 статьи 22 Устава изложить в следующей редакции:

«6. Совет поселения приступает к осуществлению своих полномочий не позднее 30 дней со дня избрания не менее двух третей от установленной численности депутатов Совета»;

Глава 4 статья 23

12) Пункт 1.2 части 1 статьи 23 Устава изложить в следующей редакции:

«1.2. утверждение местного бюджета и отчета о его исполнении»;

13) В пункте 2.10 части 2 статьи 23 Устава после слов « части своих полномочий» дополнить словами «по решению вопросов местного значения»;

14) Дополнить часть 2 статьи 23 Устава пунктами 2.16 и 2.17 следующего содержания:

«2.16. утверждение программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Программа подлежит утверждению представительным органом поселения в шестимесячный срок с даты утверждения Генерального плана поселения.

2.17. утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

Глава 4 статья 28

15) В части 3 статьи 28 Устава в первом предложении слова «как правило» исключить, во втором предложении слова «может работать» заменить словом «работает»;

Глава 4 статья 31

16) В пункте 1.9 части 1 статьи 31 Устава после слов «части своих полномочий» дополнить словами «по решению вопросов местного значения»;

Глава 4 статья 35

17) В пункте 1.16 части 1 статьи 35 Устава слово «муниципального» исключить;

18) В пункте 1.18 части 1 статьи 35 Устава после слова «осуществляет» дополнить словом «муниципальный»;

19) Пункт 1.23 части 1 статьи 35 Устава дополнить словами «в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации»;

20) В пункте 1.33 части 1 статьи 35 Устава после слов «мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и»;

21) Пункт 1.47 части 1 статьи 35 Устава изложить в следующей редакции:

«1.47. организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения»;

22) Дополнить часть 1 статьи 35 Устава пунктом 1.52 следующего содержания:

«1.52. осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, осмотр зданий, сооружений и выдает рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.»;

Глава 4 статья 38

23) Абзац 4 части 8 статьи 38 Устава изложить в следующей редакции:

«Для исчисления должностного оклада лиц, замещающих муниципальные должности, используется расчетная единица, устанавливаемая решением Совета. Указанная расчетная единица не может превышать размера расчетной единицы, устанавливаемой законом Томской области.»;

Глава 5 статья 40

24) Часть 1 статьи 40 Устава дополнить словами «Избирательной комиссией, прокурором Томского района.»;

Глава 6 статья 46

25) Пункт 1.3 части 1 статьи 46 Устава изложить в следующей редакции:

«1.3. жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда.»;

Глава 6 статья 46

26) В пункте 2.3 части 2 статьи 50 Устава слова «настоящим Уставом» заменить словами «муниципальным правовым актом о бюджетном процессе поселения.».

Глава поселения
(Глава Администрации)

И.Ю. Галямов