

# Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение»

## Совет Калтайского сельского поселения

### РЕШЕНИЕ № 56

с.Калтай

05 июля 2018 года

18-е собрание IV-го созыва

О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение», утвержденного решением Совета Калтайского сельского поселения от 28 декабря 2017 года №22

В целях совершенствования нормативного правового акта и приведение его в соответствие с действующим законодательством

#### **Совет Калтайского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования «Калтайское сельское поселение», принятое решением Совета Калтайского сельского поселения от 28 декабря 2017 года № 22, следующие изменения:

1.1. изложить пункт 2.2 Правил в следующей редакции:

«2.2. Правила устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий для всех лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории Калтайского сельского поселения Томского муниципального района Томской области (далее – Калтайское сельское поселение), мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, порядок уборки и содержания территорий, а также внутренних производственных территорий, обязательные к исполнению для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории Калтайского сельского поселения, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.»;

1.2. изложить пункт 6.6 Правил в следующей редакции:

«6.6. Землепользователи участков индивидуальной застройки, а также садоводческих участков обязаны:

- обеспечить надлежащее санитарное состояние земельных участков;
- осуществлять благоустройство участков в соответствии с генеральными планами, проектами благоустройства территорий и строительными паспортами участков;
- содержать в надлежащем порядке (очищать, скашивать траву) проходящие через участок водостоки, а также водосточные каналы в границах участков;
- не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;
- не засыпать траншеи, лощины естественного стока рельефных вод;
- окрашивать заборы, обращенные к улице, фасады строений, гаражей водостойкой краской;

- устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома (участка) установленного образца;
- осуществлять своевременно очистку кровель зданий от снега, наледи и сосулек; очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледиобразования должна производиться немедленно по мере его образования в светлое время суток;
- не допускать образования несанкционированных свалок бытовых отходов;
- не допускать длительного (более 1 месяца) складирования строительных или иных материалов, техники и оборудования на прилегающей к земельному участку территории.»;

1.3. изложить пункт 7.1 Правил в следующей редакции:

«7.1. Граждане, являющиеся собственниками жилых домов, собственниками или пользователями земельных участков, на которых расположены жилые дома, обязаны производить за счет собственных средств:

- 1) уборку территории: по ширине - от жилого дома до края дороги, включая тротуар, в границах земельного участка;
- 2) очистку кровель от снега и удаление наростов на карнизах, кровлях, водосточных трубах с соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений;
- 3) своевременный ремонт и окраску фасадов строений, заборов, ворот и других сооружений;
- 4) покос сорных трав;
- 5) очистку канав, дренажей, прилегающих к строению;
- 6) земляные и строительные работы в порядке, установленном настоящими Правилами;
- 7) заключение договоров с лицами, имеющими право на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов.»;

1.4. исключить из пункта 10.4 Правил слова «средств наружной рекламы и информации».

2. Направить настоящее решение Главе Калтайского сельского поселения для подписания и официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Калтайского сельского поселения и разместить на официальном сайте Калтайского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета  
Калтайского сельского поселения

А.М. Рявкин

Глава поселения  
(Главе Администрации)

З.В. Мирошникова