

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ КАЛТАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования правовых актов органов местного самоуправления Калтайского сельского поселения и иной официальной информации

Издается с «20» октября 2005 г.

с. Калтай

№ 62

16 июня 2009 года

СООБЩЕНИЕ

О проведении открытого конкурса по выбору победителя на право заключения договора аренды муниципального имущества в отношении системы коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства

«16» июня 2009 года

с. Калтай

Сообщение о проведении конкурса опубликовано конкурсной комиссией в определённом муниципальным заказчиком периодическом официальном печатном издании, предназначенное для опубликования правовых актов органов местного самоуправления Калтайского сельского поселения и иной официальной информации «Информационный бюллетень» и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» <http://kaltai.tomckinvest.ru/> «16» июня 2009 года.

Арендодатель: «Администрация Калтайского сельского поселения».

Место нахождения: 634523 Томская обл., Томский район, с. Курлек, ул. Тракторная, 48.

Адрес электронной почты: kaltaisp@rambler.ru

Руководитель: Глава Калтайского сельского поселения (Глава Администрации) Галямов Идрис Юнусович.

Телефоны/факс: 8(3822) 968-385.

Internet адрес: kaltai.tomckinvest.ru

Объект договора аренды: право заключения договора аренды муниципального имущества в отношении системы коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства.

Срок действия договора аренды: с момента заключения договора аренды и до истечения 4 (четырёх) месяцев.

Начальный размер арендной платы:

22941,33 (Двадцать две тысячи девятьсот сорок один) рубль 33 копейки.

Требования к участникам конкурса:

Участником конкурса может быть индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

Участник конкурса должен соответствовать следующим требованиям:

- соответствие участника конкурса требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим использование (эксплуатацию) объектов коммунальной инфраструктуры, имущественные права на которые подлежат передаче на торгах и к лицам осуществляющим поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, поставка, выполнение, оказание которых происходит при осуществлении деятельности, предусмотренной договором аренды;

- наличие в штате участника конкурса квалификационных специалистов, с опытом работы в отрасли тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов, подключенных к сети в целях обеспечения безопасных условий пользования объектами коммунальной инфраструктуры в отношении каждого лота отдельно;

- непроведение ликвидации участника конкурса – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника конкурса – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- неприостановление деятельности участника конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

- отсутствие у участника конкурса задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника конкурса по данным бухгалтерской отчётности за последний завершённый отчётный период. Участник конкурса считается соответствующим установленному требованию в случае если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе не принято;

- отсутствие сведений об участнике размещения заказа в реестре недобросовестных поставщиков;

- запрещается участие организатора торгов и (или) работников организатора торгов в торгах;

- наличие опыта работы в отрасли тепло-, водоснабжения и водоотведения (рассматривается по каждому лоту отдельно) не менее 2-х лет.

Критерии конкурса для оценки конкурсных предложений:

1) Техничко-экономические показатели объекта договора аренды (коэффициент значимости критерия – 0,25):

- сокращение теплопотерь в сетях в течение действия договора аренды не менее чем на 1,5 % - (коэффициент значимости критерия – 0,15);

- сокращение расхода потребления энергоресурсов в течение действия договора аренды не менее чем на 2 % - (коэффициент значимости критерия – 0,10);

2) Размер арендной платы (коэффициент значимости критерия – 0,30).

Размер арендной платы не может быть меньше начального (минимального) размера арендной платы (цену лота);

3) Увеличение предельных цен (тарифов) на оказываемые услуги _____% (указывается процентное соотношение от установленной в предыдущем году цены (тарифа), но не более 14 %) (коэффициент значимости критерия – 0,25);

4) Срок в течение, которого будет достигнуто улучшение технико-экономических параметров предмета договора аренды, но не более 4 месяцев (коэффициент значимости критерия – 0,20).

Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:

Со дня опубликования в определенном муниципальным заказчиком официальном издании и размещения на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении открытого конкурса, конкурсная комиссия обязана на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставлять такому лицу конкурсную документацию в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Заявление о предоставлении конкурсной документации должно быть подано не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Заявление о предоставлении конкурсной документации подаётся по адресу: 634523, Томская область, Томский район, с.Курлек, ул.Тракторная, 48, с 09:00 до 17:00 часов по местному времени (перерыв с 13:00 по 14:00).

Конкурсная документация предоставляется в свободном доступе в сети «Интернет» по адресу: <http://kaltai.tomskinvest.ru/>.

Размер платы, взимаемой Арендодателем за предоставление конкурсной документации, порядок и сроки её внесения: не установлена.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии и иная аналогичная информация о ней:

Конкурсная комиссия находится по адресу: 634523, Томская область, Томский район, с.Курлек, ул.Тракторная, 48, тел: 8(3822) 968-385.

Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Приём заявок начинается с «17» июня 2009г. с 09:00 часов по местному времени и заканчивается «30»июля 2009г. в 09:00 часов по местному времени.

Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу: 634523, Томская область, Томский район, с.Курлек, ул. Тракторная, 48. С 09:00 до 17:00 часов по местному времени (перерыв с 13:00 по 14:00).

Порядок, место и срок представления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока):

Приём конкурсных предложений начинается с «05» августа 2009г. с 11:00 часов по местному времени и заканчивается «10» августа 2009г. в 10:00 часов по местному времени.

Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу: 634523, Томская область, Томский район, с.Курлек, ул. Тракторная, 48.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками произойдёт «30» июля 2009г. в 09:00 часов по местному времени, по адресу: 634523, Томская область, Томский район, с.Курлек, ул. Тракторная, 48, в присутствии представителей участников торгов, пожелавших принять участие в этой процедуре.

Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями

Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями произойдет «10» августа 2009 года в 10:00 часов по местному времени, по адресу: 634523, Томская область, Томский район, с.Курлек, ул. Трактовая, 48.

Порядок определения победителя конкурса

Победитель конкурса определяется конкурсной комиссией в порядке определенном конкурсной документацией.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса

Конкурсной комиссией не позднее чем через 5 (Пять) рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения конкурса.

Срок подписания договора аренды

Срок подписания договора аренды – не ранее чем через 10 (десять) дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса, но не позднее 20 (двадцать) дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса.