

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ КАЛТАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования правовых актов органов местного самоуправления Калтайского сельского поселения и иной официальной информации

Издается с «20» октября 2005 г.

с. Калтай

№ 67

24 июля 2018 года

Муниципальное образование «Калтайское сельское поселение» Администрация Калтайского сельского поселения ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 июля 2018 года

№ 105

с.Калтай

О Порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Калтайского сельского поселения

В целях повышения эффективности использования земельных ресурсов и увеличения доходной части бюджета муниципального образования «Калтайское сельское поселение», на основании пункта 3 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования «Калтайское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Томского района, согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.
3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Информационный бюллетень Калтайского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования «Калтайское сельское поселение» (www.kaltai.tomskinvest.ru).

Глава Калтайского сельского поселения
(Глава Администрации)

З.В. Мирошникова

Порядок

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Калтайского сельского поселения

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Калтайского сельского поселения (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией Калтайского сельского поселения, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Калтайского сельского поселения, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Калтайского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Калтайского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.