

Главе Калтайского сельского поселения
Галямову Идрису Юнусовичу
от Директора ООО «ДСМ»
Клюни В.В.
Юридический адрес: 630082
Новосибирская область, г.Новосибирск,
ул. Плановая, д. 50, кв.153
Регистрационный
№ЕГРЮЛ:1155476103364
ИНН:5402010752
Телефон: +79137269208
e-mail: dsm32015@mail.ru

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАЛТАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Руководствуясь постановлением Администрации Калтайского сельского поселения от 04 мая 2016 года № 89 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Калтайское сельское поселение», предлагаем:

Внести изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Калтайское сельское поселение», установив зону размещения объектов рекреации и туризма (Р-2) согласно прилагаемым схемам.

Категория земель в настоящее время: Земли поселения вне границ населенных пунктов.

Зона градостроительного зонирования в настоящее время: в настоящее время градостроительный регламент на данную территорию не установлен.

Местоположение земельного участка: на левом берегу р. Томь, окрестности с. Курлек в Томском районе, Томской области.

Сведение о земельном участке:

Земли находятся в границах муниципального образования «Калтайское сельское поселение».

Генеральный план. Правила землепользования и застройки. Утверждены решением Совета МО «Калтайское сельское поселение» от 03.03.2014 № 99.

В разделе 2. Планируемые для размещения объекты местного значения поселения, в подразделе 2.5 Инженерная подготовка и защита территории предусмотрено обустройство рекреационных зон в с. Курлек

В разделе 3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального и местного значения, за исключением линейных объектов, в подразделе 4 Зоны рекреационного использования, пунктом 4.3 Зона размещения объектов рекреации и туризма предусмотрена возможность формировать зоны отдыха в с. Курлек.

Разрешенное использование (планируемое): В соответствии с установленной зоной и Классификатором видов разрешенного использования земельных участков (Приложение к приказу) утв. Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540.

Описание вида разрешенного использования земельного участка - Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной

водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них.

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка – 5.0

Данный вид разрешенного использования (5.0) включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5

Полное наименование юридического лица. Общество с ограниченной ответственностью «ДробСибМонтаж».

Сокращенное наименование юридического лица. ООО «ДСМ».

Почтовый адрес (только для отправки писем): Россия, 630082 Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Плановая, д. 50, кв.153

Адрес электронной почты: dsm32015@mail.ru

Телефон (факс): +79137269208

К заявлению прилагаю:

- 1) Схему расположения существующей территории, на которую регламент не установлен, на схеме Правил землепользования и застройки (существующая) - 1 лист;
- 2) Схему расположения территориальной зоны Р-2 на схеме Генерального плана и на схеме Правил землепользования и застройки (планируемая) – 2 листа;
- 3) Обоснование установления зоны – 4 листа;
- 4) Копию Устава ООО «ДробСибМонтаж» - 24 листа;
- 5) Копию Выписки ЕГРЮЛ – 4 листа;
- 6) Копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица – 1 лист;
- 7) Копию Свидетельства о постановке на налоговый учет – 1 лист;
- 8) Копию Протокола № 01 Общего собрания учредителей ООО «ДробСибМонтаж» от 11.09.2015 - 1 лист;
- 9) Копию Договора об учреждении ООО «ДробСибМонтаж» от 11.09.2015 (Обратить внимание на п.7.2.Единоличный исполнительный орган Общества - Ключня В.В.) - 4 листа.

“20” июня 2016 г.
(дата подачи заявления)



Ключня В.В.
(расшифровка подписи)

В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных.

