

Газовое оборудование должно быть безопасным

Газовики напоминают о необходимости проведения технического обслуживания газового оборудования, установленного в ваших домах и квартирах.

Согласно требованиям действующего законодательства ответственность за безопасную эксплуатацию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (ВДГО/ВКГО) несет потребитель. Каждый потребитель газа обязан заключить договор на техническое обслуживание и ремонт ВДГО/ВКГО со специализированной организацией, что является обязательным условием поставки газа.

Зачем нужно проводить техническое обслуживание ВДГО

Техническое обслуживание ВДГО/ВКГО проводится в целях обеспечения безопасности в ваших домах и квартирах. Бытовое газоиспользующее оборудование – это источник повышенной опасности. В процессе технического обслуживания выявляются и устраняются нарушения и неисправности газового оборудования.

Кто и когда должен проводить техническое обслуживание ВДГО

Техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования имеют право проводить только специализированные организации на основании заключенного договора на техническое обслуживание и ремонт ВДГО/ВКГО.

Постановлением Правительства РФ от 09.09.2017 № 1091 установлена периодичность проведения технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования не реже 1 раза в год.

Узнать, когда техническое обслуживание газового оборудования будет проходить в вашем доме или квартире, вы можете, позвонив по телефону, указанному в договоре на техническое обслуживание и ремонт ВДГО, который должен быть у каждого собственника, использующего газ в быту.

Какие работы входят в техническое обслуживание ВДГО и ВКГО

Минимальный объем услуг по техническому обслуживанию ВДГО/ВКГО для обеспечения его исправного и работоспособного состояния определен действующим законодательством и зависит от типа газового оборудования, установленного в ваших домах или квартирах. Самостоятельная замена или ремонт газового оборудования владельцем без привлечения специализированной организации не допускаются.

Ремонтные работы оплачиваются отдельно.

Можно ли отказаться от проведения техобслуживания

Техническое обслуживание ВДГО/ВКГО – процедура обязательная. В случае неоднократного (два и более раза) отказа в допуске специалистов для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО/ВКГО потребителю могут приостановить подачу газа. При этом расходы, понесённые специализированной организацией в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа, возлагаются на самого потребителя.

Пунктом 3 статьи 9.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях установлена административная ответственность за отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО – наложение административного штрафа на граждан в размере от одной до двух тысяч рублей. Повторное совершение административного правонарушения влечет

наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до пяти тысяч рублей.

Уважаемые потребители газа!

Для вашей безопасности необходимо обеспечить доступ специалистов в дома и квартиры для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО/ВКГО.

Ежегодное техобслуживание газового оборудования – необходимая мера безопасности

Ряд трагических случаев, произошедших в нашей стране, вновь привлекли внимание общественности и власти к вопросам безопасного использования газа в наших домах.

Наиболее распространенные причины аварийных ситуаций связаны с человеческим фактором. Это несоблюдение правил безопасности, самовольное вмешательство в работу газового оборудования, обычная беспечность и безответственность, за которую люди расплачиваются порчей или потерей имущества, здоровьем, а иногда и жизнью. Более 60% от числа всех происшествий с газом в нашей стране вызваны отсутствием тяги в дымовых и вентиляционных каналах. Всего за три дня сентября из-за отравления угарным газом, вызванным нарушением тяги в дымоходах, пострадали 13 человек, из них 6 человек погибли.

Одна из самых эффективных мер по предупреждению возможных внештатных ситуаций с газом – регулярное техническое обслуживание газового оборудования потребителей. Любое газовое оборудование – источник повышенной опасности. Ежегодное техобслуживание позволяет контролировать техническое состояние газового оборудования потребителей, вовремя выявлять неисправности, устранять нарушения, тем самым обеспечивая безопасность в газифицированных домах.

В 2018 году вступила в силу утвержденная Минстроем Инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Согласно этому документу за состояние внутридомового газового оборудования, являющегося общим имуществом, несет ответственность управляющая компания многоквартирного дома. За газовым оборудованием непосредственно в квартире должны следить сами собственники. Каждый потребитель газа обязан заключить со специализированной организацией договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового/внутриквартирного газового оборудования (ВДГО/ВКГО) и обеспечить доступ специалистам для проведения ТО.

Самостоятельно ремонтировать газовое оборудование нельзя

Техобслуживание ВДГО/ВКГО имеют право проводить только сотрудники специализированной организации, с которой у собственника помещения заключен договор. Плановое техническое обслуживание проводится один раз в год на основании такого договора.

В процессе выполнения работ специалисты оценивают техническое состояние внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, проверяют герметичность соединений, наличие тяги в дымовых и вентиляционных каналах, определяют необходимость замены или ремонта газового оборудования, проводят инструктаж абонентов по безопасному использованию газа в быту. Минимальный объем услуг по техническому обслуживанию ВДГО/ВКГО для обеспечения его исправного и работоспособного состояния определен действующим законодательством и зависит от типа газового оборудования, установленного в помещении.

Если оборудование нуждается в ремонте или замене, для выполнения работ также необходимо привлечь специализированную организацию, с которой заключен договор. Самовольная установка или ремонт газового оборудования – грубейшее нарушение, которое создает угрозу здоровью и жизни людей и часто является причиной аварийных ситуаций.

В ноябре прошлого года в Каргасокском районе Томской области по вине одного из жителей, доверившего установку газового котла в квартире непрофессионалу, более 200 домов остались в морозы без газоснабжения. И если за некачественный ремонт газового оборудования, произведенный сотрудником специализированной организации на основании договора, отвечает эта организация, то за неграмотные действия нанятого умельца ответственность будет нести собственник квартиры.

Нет договора – нет газа

Наличие договора на техническое обслуживание и ремонт газового оборудования – не только требование законодательства, но и обязательное условие поставки газа. Абсолютно всё газовое оборудование, установленное в жилом помещении, должно быть проверено специалистами не реже одного раза в год. Если в газифицированном многоквартирном доме специалисты не попали хотя бы в одну квартиру – опасности подвергаются все жители дома.

Уклонение от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО/ВКГО, отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения таких работ, а также уклонение от обязательной замены оборудования – это серьезные правонарушения, за которые законодательством предусмотрен штраф в размере до 2 тысяч рублей (при повторном нарушении – до 30 тысяч).

В качестве крайней меры газораспределительная организация имеет право приостановить газоснабжение. При этом расходы по отключению и возобновлению подачи газа возлагаются на потребителя, что в итоге обходится дороже стоимости техобслуживания.

Уважаемые потребители газа!

Для вашей безопасности необходимо обеспечить доступ специалистов в дома и квартиры для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО/ВКГО. Все контакты специализированной организации есть в вашем договоре на техническое обслуживание и ремонт внутридомового/внутриквартирного газового оборудования. Узнать, когда техническое обслуживание будет проходить в вашем доме или квартире, вы можете, позвонив на указанный в договоре телефон.

Неисправные дымоходы опасны для жизни

ООО «Газпром газораспределение Томск» напоминает о необходимости своевременной проверки состояния вентиляционных и дымоотводящих систем в ваших домах и квартирах.

Неисправность систем вентиляции и дымоудаления является одним из самых распространенных нарушений, выявляемых специалистами ООО «Газпром газораспределение Томск» в ходе технического обслуживания газового оборудования в домах и квартирах потребителей газа. Более 60% от числа всех происшествий с газом в нашей стране вызваны отсутствием тяги в дымовых и вентиляционных каналах. Всего за три дня сентября из-за отравления угарным газом, вызванным нарушением тяги в дымоходах, пострадали 13 человек, из них 6 человек погибли.

Основная функция дымоходов и вентиляционных каналов – выведение опасных продуктов сгорания из помещения. Разрушение кладки, обмерзание оголовков, скопление грязи и сажи, посторонние предметы в дымоходе, закрытые вентканалы – все это может привести к нарушению тяги, скоплению в помещении угарного газа. Угарный газ крайне ядовит, он не имеет ни цвета, ни запаха, поэтому он особенно опасен. При концентрации газа выше 1,2% человек теряет сознание после 2-3 вдохов, умирает менее чем через 3 минуты.

Во избежание несчастных случаев запрещается:

- использовать газовое оборудование при отсутствии или нарушении тяги в дымовых или вентиляционных каналах;
- проверять работу вентиляционных каналов с помощью источников открытого пламени – спичек, зажигалок и т.д.;
- закрывать (замуровывать, заклеивать) отверстия дымовых и вентиляционных каналов, люки карманов чистки дымоходов;
- использовать газовое оборудование при отсутствии притока воздуха в количестве, необходимом для полного сгорания газа (при отсутствии или закрытом положении оконной створки, фрамуги, форточки, закрытой жалюзийной решетке на вентиляционном канале), а также использовать в помещении, в котором установлено бытовое газоиспользующее оборудование с отводом продуктов сгорания в дымовой канал, устройства электро-механического удаления воздуха, не предусмотренные проектной документацией);
- использовать газовое оборудование при отсутствии своевременной проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов;
- использовать газовое оборудование при отсутствии герметичного соединения дымоотвода от бытового газоиспользующего оборудования с дымовым каналом;
- использовать газовое оборудование при нарушении целостности и плотности кирпичной кладки (наличии трещин, разрушений), герметичности дымовых и вентиляционных каналов;
- устанавливать задвижку (шибер) на дымовом канале, дымоходе, дымоотводе.

В зимнее время рекомендуется регулярно проверять состояние оголовков дымоходов с целью недопущения их обмерзания и закупорки.

«Газпром газораспределение Томск» настоятельно рекомендует собственникам газифицированных домовладений провести проверку, а при необходимости – ремонт и очистку дымовых и вентиляционных каналов с привлечением квалифицированных специалистов. По результатам проверки дымоходов и вентканалов – получить Акт обследования дымоходов и вентиляционных каналов.

Обеспечить проверку и очистку дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирном газифицированном жилом доме обязана жилищно-эксплуатационная организация, в индивидуальном доме – сами потребители.

Если при проведении планового технического обслуживания внутридомового газового оборудования обнаружится отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах - специалисты газораспределительной организации обязаны отключить домовладение от газоснабжения.

Помните! Пользоваться газом при наличии нарушений в работе дымовых и вентиляционных каналов запрещено!

Газовики напоминают о правилах проведения работ в охранных зонах газопроводов

С начала летнего сезона, как правило, учащаются случаи нарушений строительными компаниями и жителями требований безопасности при проведении земляных работ в газифицированных населенных пунктах.

На территории Томской области проложено свыше 2400 км газораспределительных сетей. В целях безопасности и исключения повреждений вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов устанавливается охранная зона – территория, на которой действуют особые условия. Трассы подземных газопроводов обозначаются опознавательными знаками, на которых указываются расстояние до газопровода, глубина его заложения, телефон аварийно-диспетчерской службы.

Работы, производимые вблизи газопроводов, регламентируются Правилами охраны газораспределительных сетей.

Любые работы, связанные с раскопками в населенных пунктах, а также работы вдоль трасс подземных газопроводов вне населенных пунктов должны быть согласованы и выполняться в присутствии представителя газораспределительной организации. Работы производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций.

Организации или частные лица, имеющие намерения производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны до начала работ получить письменное разрешение газораспределительной организации. За разрешением необходимо обратиться в ООО «Газпром газораспределение Томск» по адресу: г. Томск, проспект Фрунзе, 170, к. 114, тел. 903-129, 902-401, 902-403 или в районные подразделения организации.

Водителям автотранспорта при совершении маневров вблизи наружных газопроводов необходимо соблюдать правила безопасности.

Повреждение газораспределительной сети представляет угрозу для жизни и здоровья людей, может привести к взрывам и пожарам, разрушению зданий. Лица, виновные в нарушении работы газораспределительной сети, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством РФ.

В случае повреждения газораспределительной сети или обнаружении утечки газа необходимо немедленно известить аварийно-диспетчерскую газовую службу по телефону 04 (с мобильного 104).

Подробнее с порядком организации и проведения работ в охранных зонах газораспределительных сетей можно ознакомиться на сайте gazpromgr.tomsk.ru.

Будьте ответственны за жизнь и здоровье Ваших близких!